

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова) 14-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	53 221,22	17 987,85
2	Технічне обслуговування ліфтів	31 834,34	35 297,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 179,57	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 762,55	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	15 755,13	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	27 169,94	31 616,05
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	23 090,94	21 606,92
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 938,33	0,00
12	Дератизація	250,44	206,87
13	Дезінсекція	334,56	368,04
14	Освітлення місць загального користування	15 496,74	24 285,30
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	20 419,42	25 754,24
16	Винагорода управителю	9 367,94	9 327,76
	Всього витрат	204 821,12	167 313,19
	ПДВ:	40 964,22	33 462,64
	Всього з ПДВ	245 785,34	200 775,83

